

UMOWA

(dalej zwana również jako: „Umowa”)

zawarta z dniem złożenia ostatniego podpisu elektronicznego pomiędzy:

Energa Wytwarzanie S.A. z siedzibą w Gdańsku (80-309) przy Al. Grunwaldzka 472 (**adres do korespondencji: Pruszczy Gdański (83-000) ul. Grunwaldzka 42 A**) wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000512140, której dokumentacja przechowywana jest w Sądzie Rejonowym Gdańsk-Północ w Gdańsku, VII Wydział Gospodarczy KRS z siedzibą w Gdańsku, NIP 593-23-72-895, Regon 192902676, z kapitałem zakładowym w wysokości 1 109 241 000,00 złotych (wpłaconym w całości), zwaną dalej „**Zamawiającym**”

1.

2.

zwaną dalej „**Zamawiającym**”

a

.....

1.

2.

zwany dalej „**Wykonawcą**”

Zamawiający i Wykonawca dalej łącznie zwani „**Stronami**”, odrębnie „**Stroną**”

o następującej treści (dalej „**Umowa**”):

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. W związku z przyjęciem przez Zamawiającego oferty Wykonawcy z dnia r. wraz z ofertą handlową dodatkową z dnia r., przedłożonymi w postępowaniu przetargowym o sygnaturze **ELOG/2/009956/26**, (dalej „**Oferta**”), Wykonawca zobowiązuje się do realizacji na rzecz Zamawiającego usług polegających na wykonaniu zadania pod nazwą:

„Serwis zasilacza zasuw awaryjnych hydrozespołów w ESP Żydowo w latach 2026-2028..”

(dalej „**Przedmiot Umowy**”)

2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać Przedmiot Umowy określony w § 1 ust. 1, zgodnie z Umową, ofertą Wykonawcy stanowiącą załącznik nr 1 do Umowy oraz „Wytycznymi technicznymi”, stanowiącymi załącznik nr 2 do Umowy.
3. Strony zgodnie postanawiają, iż z wykonanych prac, w ramach wynagrodzenia wskazanego w § 3 ust. 1 Umowy Wykonawca wykona i dostarczy każdorazowo dokumentację powykonawczą, w wersji papierowej – 1 egz. i elektronicznej w formie pliku .pdf edytowalnego na nośniku typu pendrive (w formacie umożliwiającym odczytanie za pomocą programu Adobe Acrobat Reader i edytowalne) – 1 egz. (dalej „**Dokumentacja**”) w terminie 21 dni od zakończenia prac na obiekcie w danym roku kalendarzowym obowiązywania Umowy. W ramach powyższego wynagrodzenia Wykonawca przenosi na Zamawiającego własność nośników, na których zostanie wykonana Dokumentacja, a także autorskie prawa majątkowe do tej Dokumentacji na polach eksploatacji określonych w § 12.
4. Wykonawca potwierdza, że otrzymane od Zamawiającego informacje są w pełni wystarczające do realizacji prac, o których mowa w ust. 1 i 2 Umowy.

§ 2

TERMINY

1. Strony ustalają, że Przedmiot Umowy zrealizowany w następujących terminach:

1.1. **Rozpoczęcie prac: data zawarcia Umowy.**

- 1.2. Szczegółowy termin wykonania prac związanych z serwisem urządzeń w danym roku zostanie ustalony przez Strony z 1-miesięcznym wyprzedzeniem.
- 1.3. Termin przekazywania dokumentacji powykonawczej - **każdorazowo 21 dni po zakończeniu serwisu w ramach danego Etapu.**
- 1.4. Zakończenie: **do 31 grudnia 2028 r.**
2. Wykonawca zobowiązany jest do natychmiastowego poinformowania Zamawiającego o znalezionych i wykrytych podczas realizowanych prac wszelkich nieprawidłowościach, usterkach lub wadach mogących wpłynąć na funkcjonalność obiektu lub na bezpieczeństwo obsługi.
3. Przyjęta dokumentacja ze zrealizowanego Etapu, o której mowa pkt. 1.3. powyżej, stanowić będzie podstawę do podpisania protokołu odbioru danego Etapu.
4. Zobowiązania Wykonawcy wynikające z Umowy uważa się za wykonane z chwilą podpisania przez przedstawicieli Stron wskazanych w § 11 Umowy protokołu odbioru częściowego, tj. po wykonaniu serwisu w latach 2026 i 2027 oraz 2028 bez zastrzeżeń ze strony Zamawiającego. Protokół odbioru serwisu w 2028 roku podpisany bez zastrzeżeń ze Strony Zamawiającego będzie jednocześnie protokołem odbioru końcowego przedmiotu Umowy.
5. Wykonawcy służy prawo wnioskowania o przedłużenie terminu zakończenia wykonania Przedmiotu Umowy wyłącznie w przypadku:
 - 5.1. wstrzymania robót przez Zamawiającego, z wyłączeniem wstrzymania robót z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
 - 5.2. działania Siły Wyższej definiowanej wg § 13 Umowy,
 - 5.3. działania organów administracji samorządowej lub państwowej skutkujących wstrzymaniem prac, chyba że działanie to wywołane zostało nienależytą realizacją Przedmiotu Umowy przez Wykonawcę lub innym zachowaniem Wykonawcy.
6. W przypadku wystąpienia zdarzenia wymienionego w ust. 5 pkt 5.1. – 5.3. powyżej, termin realizacji Umowy może zostać przedłużony o czas nie dłuższy niż czas trwania tego zdarzenia.
7. Każdorazowa zmiana terminu wymaga zgody Zamawiającego w trybie przewidzianym w § 14 ust. 2 Umowy.
8. Wstrzymanie terminu, o którym mowa w ust. 6 powyżej nie upoważnia Wykonawcy do żądania zmiany wynagrodzenia, ani do wydłużenia czasu realizacji zamówienia. Wstrzymanie prac, o którym mowa powyżej, spowoduje wydłużenie terminu realizacji Przedmiotu Umowy o czas wstrzymania tych prac przez Zamawiającego.

§ 3 WYNAGRODZENIE

1. Strony ustalają, że za prawidłowe wykonanie Przedmiotu Umowy w Wykonawcy przysługuje całkowite wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości **zł netto (słownie złotych: złotych 00/100),** w tym :
 - 1.1. wynagrodzenie za wykonanie przeglądu (serwisu) w 2026 r. wynosi zł netto
 - 1.2. wynagrodzenie za wykonanie przeglądu (serwisu) w 2027 r. wynosi zł netto
 - 1.3. wynagrodzenie za wykonanie przeglądu (serwisu) w 2028 r. wynosi zł netto
 powiększone o podatek od towarów i usług w wysokości naliczonej zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 powyżej, obejmuje wszelkie koszty Wykonawcy poniesione w celu realizacji Umowy, w tym wynagrodzenie z tytułu przeniesienia autorskich praw majątkowych do Dokumentacji, o której mowa w § 1 ust. 3 Umowy oraz wykonywania autorskich praw zależnych. Wykonawca oświadcza i gwarantuje, iż składając ofertę dotyczącą realizacji zadania, wskazanego w § 1, dokonał pełnej analizy wskazanego przedsięwzięcia i złożona Oferta obejmuje wszelkie prace konieczne dla jego realizacji.
3. Strony ustalają płatność wynagrodzenia w częściach wraz z postępowaniem prac stanowiących Przedmiot Umowy. Płatność wynagrodzenia w częściach może nastąpić wyłącznie w sytuacji częściowego odbioru prac na podstawie protokołu częściowego odbioru prac. Szczegółowa kalkulacja wynagrodzenia z uwzględnieniem każdego z etapów znajduje się w Ofercie stanowiącej Załącznik nr 1 do Umowy

4. Podstawą wystawienia faktury VAT będzie każdorazowo protokół odbioru części prac, sporządzony i podpisany bez zastrzeżeń przez obie Strony.
5. Wykonawca dla celów dowodowych dołączy do faktury VAT kopię odpowiedniego protokołu odbioru bez zastrzeżeń Stron, podpisanego przez osoby, o których mowa w § 3 ust. 4 Umowy.
6. Zasady płatności określone są w Ogólnych Postanowieniach Umownych pkt II stanowiących załącznik nr 3 do Umowy.
7. Wymagania w zakresie statusu podatnika VAT Wykonawcy określone są w Ogólnych Postanowieniach Umownych pkt VIII stanowiących załącznik nr 3 do Umowy.
8. Z dniem od którego Wykonawca zostanie zobowiązany do wystawiania i udostępnienia Zamawiającemu faktur ustrukturyzowanych przy użyciu Krajowego Systemu e-Faktur (dalej: KSeF) na podstawie przepisów ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (dalej: ustawa o VAT) zastosowanie będą miały zapisy dot. Zasad wystawiania i otrzymywania faktur – Krajowy System e-Faktur (KSeF) wskazane w Ogólnych Postanowieniach Umownych pkt VII stanowiących załącznik nr 3 do Umowy i od tego dnia będą miały pierwszeństwo w przypadku rozbieżności z innymi postanowieniami niniejszej umowy.

§ 4 OBOWIĄZKI STRON

1. Do obowiązków Zamawiającego w szczególności należy:
 - 1.1. dokonywanie odbioru prawidłowo wykonanych prac w terminie określonym w Umowie,
 - 1.2. zapłata umówionego wynagrodzenia za prawidłowo wykonane prace w terminie wskazanym w Umowie.
2. Do obowiązków Wykonawcy w szczególności należy:
 - 2.1. przekazanie informacji na email Przedstawiciela Zamawiającego o gotowości do przystąpienia do realizacji Przedmiotu Umowy,
 - 2.2. protokolarne przyjęcie terenu prac lub rozpoczęcie prac na polecenie pisemne wystawione przez Zamawiającego;
 - 2.3. bezzwłoczne rozpoczęcie prac od chwili protokolarnego przekazania terenu prac;
 - 2.4. przedstawienie Zamawiającemu listy pracowników przebywających na obiekcie wraz z wymaganymi zaświadczeniami lekarskimi i uprawnieniami zawodowymi;
 - 2.5. realizacja prac wyłącznie przy pomocy personelu posiadającego aktualne badania lekarskie bez przeciwwskazań do wykonywanych prac oraz przeszkolonego w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy, zgodnie z obowiązującymi przepisami;
 - 2.6. realizacja zadania wyłącznie przy pomocy personelu posiadającego odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia;
 - 2.7. zaopatrzenie swoich pracowników w oznakowane nazwą firmy ubrania robocze i kaski ochronne oraz we właściwe do wykonywanych prac obuwie, odzież ochronną oraz środki ochrony osobistej;
 - 2.8. terminowe wykonanie Przedmiotu Umowy zgodnie z:
 - 2.8.1. złożoną Ofertą,
 - 2.8.2. „Wytycznymi technicznymi” stanowiącym łącznie załącznik nr 2 do Umowy,
 - 2.8.3. obowiązującymi przepisami prawa,
 - 2.8.4. normami i warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót,
 - 2.8.5. zasadami wiedzy technicznej,
 - 2.8.6. pisemnymi wskazówkami Zamawiającego;
 - 2.9. prowadzenie prac z zapewnieniem warunków zgodnych z przepisami BHP, p.poż., ochrony środowiska i innymi obowiązującymi przepisami prawa i właściwymi normami oraz zapewnieniem ochrony przed kradzieżą lub zniszczeniem mienia Zamawiającego przekazanego do dyspozycji Wykonawcy;
 - 2.10. utrzymanie miejsca prac w należyтым porządku, a po zakończeniu prac uporządkowanie miejsca prac i przekazanie go Zamawiającemu w terminie ustalonym na odbiór prac;
 - 2.11. w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia rzeczy, urządzeń w toku realizacji prac z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, naprawienie ich i doprowadzenie do stanu poprzedniego;

- 2.12. ponoszenie pełnej odpowiedzialności za szkody powstałe w środowisku i szkody osób trzecich wynikłe na skutek prowadzonych prac;
- 2.13. informowanie Zamawiającego z wyprzedzeniem o kolejnych etapach prac i umożliwienie kontroli ich realizacji;
- 2.14. zgłoszenie gotowości do odbioru prac;
- 2.15. realizowanie zadania z wyłącznym udziałem tych podwykonawców, na których uczestnictwo w realizacji zamówienia Zamawiający wyraził zgodę, zgodnie z postanowieniami Umowy;
- 2.16. niezwłoczne informowanie Zamawiającego o każdorazowych przeszkodach uniemożliwiających terminową realizację zamówienia oraz o planowanych sposobach i terminach ich usunięcia;
- 2.17. zapewnienie, że wszystkie prace będą wykonywane zgodnie z Polskimi Normami i obowiązującymi przepisami;
- 2.18. posiadanie obowiązującej w dacie zawarcia niniejszej Umowy - umowy ubezpieczenia OC (wskazanej poniżej) i przekazanie potwierdzenia zawarcia w terminie 7 dni od dnia podpisania przez Strony niniejszej umowy oraz utrzymywanie przez cały okres obowiązywania Umowy oraz okres gwarancyjny, umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej związanej z wykonywaniem Przedmiotu Umowy z uwzględnieniem wad wykonania oraz ryzyka z tytułu dostawy sprzętu, materiałów, części oraz osób, realizujących Umowę każdorazowo **na kwotę nie niższą niż 1 000 000,00 zł** (słownie: jeden milion złotych) oraz udostępnienie Zamawiającemu, na każde jego żądanie, kopii polisy ubezpieczeniowej a także dowodów opłacania składek w całym okresie realizacji Umowy.
- 2.19. usunięcie w ciągu 7 (siedmiu) dni od daty zakończenia prac z terenu prac na swój koszt wszystkich urządzeń, tymczasowego zaplecza, resztek materiałów, wszelkiego rodzaju gruzu i śmieci. Zagospodarowanie odpadów wytworzonych w trakcie realizacji Umowy jest obowiązkiem Wykonawcy zgodnie z obowiązującymi przepisami, tj. zgodnie z postanowieniami ustawy z dnia 14.12.2012 r. o odpadach (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1587 ze zm.). Wykonawca przyjmuje odpowiedzialność za odpady niebezpieczne i inne niż niebezpieczne, wytworzone w wyniku wykonywania Przedmiotu Umowy i uzyska wymagane w tym zakresie decyzje i uzgodnienia. Zaniechanie wykonania któregośkolwiek z wyżej opisanych w tym punkcie obowiązków uprawnia Zamawiającego do ich wykonania na koszt i ryzyko Wykonawcy, po uprzednim wyznaczeniu mu 2-dniowego terminu dodatkowego na podjęcie zaniechanych czynności;
- 2.20. organizowanie zaplecza prac na własny koszt, Zamawiający nie zapewnia zaplecza socjalnego ani magazynowego;
- 2.21. Prace będą prowadzone w zakładzie czynnym. Ich prowadzenie nie może w żadnym stopniu dezorganizować jego działalności oraz zakłócać ciągłość pracy hydrozespołów.

§ 5

WYKONANIE PRAC

1. Rozpoczęcie prac przez Wykonawcę może nastąpić nie wcześniej niż po protokolarnym przyjęciu przez niego terenu prac z Urzędzeniem do wykonania serwisu lub podpisania przyjęcia strefy prac w poleceniu pisemnym w ramach realizacji Przedmiotu Umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że w zakresie swej działalności zawodowej profesjonalnie trudni się wykonywaniem prac będących Przedmiotem Umowy i posiada wykwalifikowaną kadrę i niezbędne środki, które są konieczne do wykonania całości Przedmiotu Umowy, którą zobowiązuje się wykonać z najwyższą starannością.
3. W trakcie realizacji Umowy Wykonawca nie może powierzać podwykonawcom wykonywania całości bądź części prac, bez każdorazowej uprzedniej pisemnej, pod rygorem nieważności, zgody Zamawiającego.
4. W przypadku zamiaru skorzystania z podwykonawców, Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia na każde żądanie Zamawiającego umowy Wykonawcy z podwykonawcą lub jej projektu, wraz z częścią dokumentacji dotyczącą wykonania robót określonych w tej umowie lub projekcie.
5. Powierzenie realizacji zadań podwykonawcom nie będzie w żaden sposób skutkować powiększeniem kwoty wynagrodzenia Wykonawcy, ponad kwotę określoną w Umowie, zgodnie z § 3.
6. Wykonawca za działania i zaniechania podwykonawców odpowiada jak za swoje własne.
7. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić właściwą koordynację robót powierzonych poszczególnym podwykonawcom.
8. Z zastrzeżeniem przepisów obowiązującego prawa, Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność z tytułu wszelkich roszczeń wynikających z umów z podwykonawcami.

9. Powierzenie zadań do realizacji podwykonawcom, bez każdorazowej pisemnej zgody Zamawiającego, traktowane będzie jako rażące naruszenie obowiązków wynikających z zawartej Umowy.
10. Personel Wykonawcy i podwykonawców zaangażowany do realizacji Umowy musi posiadać należyte kwalifikacje, doświadczenie, wiedzę i umiejętności oraz uprawnienia zawodowe wymagane dla wykonywania określonych funkcji lub rodzajów prac niezbędnych przy jej wykonaniu, w tym również do wykonania Dokumentacji, o której mowa w § 1 ust. 3 Umowy.
11. Zamawiający zastrzega sobie prawo do przeprowadzenia kontroli uprawnień personelu Wykonawcy i podwykonawców, jak również legalności zatrudnienia wszystkich osób znajdujących się na obiekcie Zamawiającego, a w przypadku stwierdzenia nieprawidłowości, w tym naruszenia przez pracownika lub podwykonawcę przepisów prawa powszechnie obowiązującego, przepisów wewnętrznych Zamawiającego do których przestrzegania zobowiązany jest Wykonawca lub zasad BHP, również nakazania opuszczenia terenu robót, czego ewentualne konsekwencje będzie ponosił wyłącznie Wykonawca.
12. W przypadku, gdy prace będą prowadzone w obszarze funkcjonowania przedsiębiorstwa Zamawiającego, Wykonawca jest zobowiązany do prowadzenia prac w taki sposób, aby zapewnić normalne funkcjonowanie przedsiębiorstwa Zamawiającego.
13. Zamawiający zastrzega sobie prawo do przeprowadzania kontroli jakości wykonywanych robót lub ich dowolnej części oraz zgodności ich wykonania z Umową wraz z załącznikami, w tym w szczególności z załącznikiem 2 do Umowy oraz Ofertą stanowiącą załącznik nr 1 na każdym etapie wykonywania robót będących Przedmiotem Umowy.
14. Materiały użyte przez Wykonawcę muszą posiadać odpowiednie deklaracje bądź certyfikaty zgodności, atesty i winny być zgodne z kryteriami technicznymi określonymi w Polskich Normach lub aprobaty technicznych, o ile dla danego wyrobu nie ustalono Polskiej Normy, oraz powinny być zgodne z właściwymi przepisami i dokumentami technicznymi.
15. Na każde żądanie Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest przedstawić mu do wglądu deklaracje bądź certyfikaty zgodności stosowanych materiałów, urządzeń i narzędzi z mającymi zastosowanie Polskimi Normami lub aprobatami technicznymi jak również dokumentację potwierdzającą kwalifikacje i uprawnienia personelu. Przedmiotowe dokumenty zostaną zbiorczo przedstawione Zamawiającemu wraz z dokumentacją powykonawczą prac objętych Umową i ich dostarczenie obok pozostałych zastrzeżonych w Umowie działań jest podstawą do przystąpienia do odbioru przedmiotu Umowy.
16. Za prace niewykonane, uznane przez Strony jako zbędne, choć objęte ofertą, wynagrodzenie nie przysługuje. W przypadku wystąpienia prac, o których mowa w zdaniu poprzednim, wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy zostanie obniżone. Zakres prac niewykonanych, uznanych jako zbędne oraz ich wartość, skutkujący odpowiednim obniżeniem wynagrodzenia, zostanie ustalony przez Strony w oparciu o składniki cenotwórcze określone w ofercie lub o inne adekwatne wskaźniki każdorazowo uzgodnione przez Strony.

§ 6 ODBIÓR

1. Odbiór prac nastąpi z udziałem komisji, w skład której wejdą osoby umocowane po stronie Zamawiającego i Wykonawcy, tj. przedstawiciel Zamawiającego wskazany w § 11 ust. 1 oraz osoby wyznaczone w trybie § 11 ust. 3 niniejszej Umowy – po stronie Zamawiającego, a także upoważnionych przedstawicieli Wykonawcy wskazanych w § 11 ust. 1. Właściwe umocowanie po stronie Zamawiającego potwierdza dokument, o którym mowa w § 11 ust. 3 Umowy. W celu zapewnienia skuteczności przeprowadzonych czynności odbioru robót, uczestnicy odbioru, przed przystąpieniem do właściwych czynności mają obowiązek sprawdzić umocowanie drugiej strony, co potwierdzone będzie odpowiednim wpisem do protokołu odbioru.
2. Do terminu odbioru w każdym roku obowiązywania Umowy Wykonawca przekaże Dokumentację. W przypadku nieprzekazania Dokumentacji przez Wykonawcę do dnia odbioru Zamawiający jest uprawniony do odmowy odbioru prac
3. Z odbioru prac (częściowego) w każdym roku po wykonaniu serwisu zostanie sporządzony protokół odbioru, z zastrzeżeniem, iż odbiór prac w ostatnim roku obowiązywania Umowy (2028 r.) będzie jednocześnie protokołem końcowym odbioru prac.
4. Do każdego protokołu odbioru dołączona będzie lista ewentualnych zastrzeżeń, w tym wad wraz z terminem ich usunięcia nie dłuższym niż 14 dni roboczych. Czynności odbiorowe będą powtórzone po usunięciu wad.

5. W przypadku uchylenia się przez którąkolwiek ze Stron od przystąpienia do odbioru prac, druga ze Stron wyznaczy jej dodatkowy termin - 3 dni robocze, zaś po jego bezskutecznym upływie, dokona odbioru jednostronnego, chyba, że postanowienia szczegółowe Umowy stanowią inaczej.
6. Po bezskutecznym upływie któregokolwiek z terminów ustalonych w § 2 ust. 1 Umowy, Zamawiający będzie miał prawo powierzyć wykonanie całości lub części prac objętych Przedmiotem Umowy innemu wybranemu przez siebie podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy, za uprzednim wezwaniem Wykonawcy w dodatkowym terminie 14 dni. Niniejszy obowiązek wezwania nie wyłącza prawa Zamawiającego do naliczenia kar umownych określonych Umową. Zamawiający ma prawo potrącić z wynagrodzenia należnego Wykonawcy poniesione z tego tytułu koszty wykonania zastępczego
7. Strony zgodnie postanawiają, iż dniem wykonania Przedmiotu Umowy jest dzień wykonania Przedmiotu Umowy bez wad, stwierdzonego protokołem odbioru końcowego podpisanym przez Strony.
8. Odbiór nie będzie trwał dłużej niż jeden dzień. Dzień oraz godzinę odbioru wyznaczy Zamawiający.
9. Odbiór danego etapu - bez zastrzeżeń, stanowiący podstawę wystawienia faktury uznaje się za dokonany z chwilą podpisania protokołu odbioru bez zastrzeżeń przez Strony.

§ 7 GWARANCJA JAKOŚCI

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać Przedmiot Umowy bez wad i usterek.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na przeprowadzone czynności w ramach Przedmiotu Umowy wskazane w § 1 Umowy, w tym na Dokumentację wykonaną w myśl postanowień Umowy na okres **12** miesięcy liczonych od daty podpisania protokołu odbioru danego Etapu bez zastrzeżeń przez Zamawiającego.
3. W przypadku ujawnienia się wad lub usterek w okresie gwarancji, Wykonawca zobowiązuje się do ich usunięcia w terminie 14 dni od daty otrzymania od Zamawiającego ich pisemnego zgłoszenia. Termin usunięcia wad w okresie gwarancji ulega automatycznie wydłużeniu, bez konieczności składania dodatkowych oświadczeń odpowiednio o czas wynikający z uzasadnionych przyczyn technicznych, technologicznych lub innych niezależnych od Wykonawcy, o czym Wykonawca niezwłocznie i uprzednio powiadomi Zamawiającego – w terminie nie dłuższym niż 14 dni.
4. Okres gwarancji ulega odpowiedniemu wydłużeniu o czas usunięcia wad i usterek. W przypadku, gdyby usunięcie wady lub usterki pociągało za sobą konieczność przeprowadzenia istotnej naprawy, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili zakończenia naprawy gwarancyjnej i odbioru prac gwarancyjnych przez Zamawiającego potwierdzonych stosownym protokołem sporządzonym odpowiednio z zasadami określonymi w § 6 Umowy.
5. W przypadku stwierdzenia, że wada jest niemożliwa do usunięcia, Wykonawca będzie zobowiązany do zapłaty kary umownej, o której mowa w § 10 pkt. 1.4. Umowy.
6. Zamawiającemu przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi za wady Przedmiotu Umowy w zakresie wynikającym z kodeksu cywilnego oraz z zastrzeżeniem, że okres rękojmi za wady Przedmiotu Umowy wynosi 12 miesięcy liczonych od dnia podpisania przez Strony protokołu odbioru prac w ramach Przedmiotu Umowy.

§ 8 ODPOWIEDZIALNOŚĆ

1. Z chwilą dopuszczenia do pracy personelu Wykonawcy w ramach realizacji Przedmiotu Umowy, na Wykonawcę przechodzi pełna odpowiedzialność za wszelkie szkody powstałe w związku z powierzonymi mu do wykonania pracami w mieniu lub na osobie, dotyczące lub mogące dotyczyć Zamawiającego, dostawców, podwykonawców oraz osób trzecich, chyba że szkoda nastąpiła z wyłącznej winy poszkodowanego lub osoby trzeciej, za którą Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności.
2. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności wobec osób trzecich za żadne działania ani zaniechania Wykonawcy, podwykonawców, dostawców, ich pracowników ani żadnych innych osób biorących udział w wykonywaniu Przedmiotu Umowy, a także nie ponosi odpowiedzialności za działania i zaniechania osób trzecich.
3. O ile wykonana Dokumentacja, o której mowa w § 1 ust. 3, jak i pozostające w zgodzie z Umową korzystanie z niej przez Zamawiającego będzie naruszało prawa osób trzecich, w tym także prawa autorskie, prawa własności przemysłowej i tym podobne prawa, Wykonawca zobowiązany będzie do zwolnienia Zamawiającego z takiej odpowiedzialności oraz do naprawienia pełnej wysokości szkody, jaką z tego tytułu poniesie Zamawiający.

4. Nadzór sprawowany przez Zamawiającego nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za własny dozór powierzonych mu prac.
5. Do momentu odbioru prac objętych Umową w każdym roku obowiązywania Umowy Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za prace i materiały zrealizowane i zamontowane na terenie prac, w szczególności Wykonawcę obciąża ryzyko ich utraty lub zniszczenia.

§ 9

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od całości lub części Umowy, bez obowiązku wyznaczania dodatkowego terminu na rozpoczęcie, na zakończenie prac albo na realizację poszczególnych elementów prac, w przypadku, gdy:
 - 1.1. Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem prac o co najmniej 5 dni lub zakończeniem prac o 5 dni, w stosunku do terminów przewidzianych w Umowie.
 - 1.2. przeciwko Wykonawcy zostanie wszczęte postępowanie egzekucyjne, zostanie wszczęta procedura likwidacyjna lub przedsiębiorstwo Wykonawcy zostanie zbyte, w tym wniesione aportem do spółki prawa handlowego, lub wydzierżawione albo oddane do korzystania na innej podstawie,
 - 1.3. Wykonawca powierzył wykonanie prac bądź ich części podwykonawcy, bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego,
 - 1.4. Wykonawca realizuje prace odmiennie niż to zostało określone w Przedmiocie Umowy,
 - 1.5. jeżeli wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie Umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy.
2. Po złożeniu oświadczenia o odstąpieniu od Umowy Strony przystąpią do sporządzenia inwentaryzacji robót wykonanych na dzień odstąpienia od Umowy z zastrzeżeniem, że gdyby Wykonawca nie przystąpił w ustalonym terminie do inwentaryzacji, Zamawiający wykona inwentaryzację we własnym zakresie, na koszt Wykonawcy.
3. Odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego skutkuje tym, że Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie za prace wykonane i odebrane do dnia odstąpienia, chyba że część prac wykonanych przez Wykonawcę nie przedstawia dla Zamawiającego żadnej wartości. Wynagrodzenie to będzie ustalane w oparciu o elementy cenotwórcze przyjęte w ofercie lub inne wskaźniki każdorazowo ustalone przez Strony, a w braku porozumienia Stron, przez Zamawiającego. Wykonawca zabezpieczy przerwane prace w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej Strony, która ponosi odpowiedzialność za przyczyny odstąpienia.
4. Odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego nie wyłącza odpowiedzialności Wykonawcy określonej w Umowie, w szczególności w § 8, § 10 Umowy.
5. Z zastrzeżeniem ust. 3 powyżej, w przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego, Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia, w tym szczególności prawo dochodzenia odszkodowania, za niewykonanie zamówienia bądź niewykonanie jego części.
6. Odstąpienie od Umowy Strony następuje poprzez złożenie pisemnego oświadczenia drugiej Stronie, w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o wystąpieniu zdarzenia będącego przyczyną odstąpienia i nie później niż w dacie dokonania odbioru danego Etapu.

§ 10

KARY UMOWNE I ODSETKI

1. Zamawiający jest uprawniony do naliczenia Wykonawcy następujących kar umownych z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Przedmiotu Umowy:
 - 1.1. za opóźnienie w wykonaniu danego Etapu w wysokości 0,2 % całkowitego wynagrodzenia umownego netto za dany Etap, określonego w § 3 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminów przyjętych w § 2;
 - 1.2. za opóźnienie w usunięciu wad w wyznaczonym terminie w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego netto, za Etap, którego dotyczy, określonego w § 3 ust. 1 Umowy, za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminów określonych w Umowie;

- 1.3. za odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego netto, określonego w Umowie, należnego z tytułu wykonania całego Przedmiotu Umowy w § 3 ust. 1;
- 1.4. za nienależyte wykonanie Umowy, w tym wykonanie Przedmiotu Umowy z niedającą się usunąć lub naprawić wadą, w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego netto, za Etap, którego dotyczy, określonego w Umowie, należnego z tytułu wykonania całego Przedmiotu Umowy w § 3 ust. 1.
2. Obciążenie Wykonawcy karami umownymi z któregośkolwiek tytułu nie wyłącza obciążenia go karami umownymi z innych powyżej wskazanych tytułów.
3. Zastrzeżenie kary umownej nie pozbawia Zamawiającego prawa do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, do pełnej wysokości szkody, przekraczającej wysokość kary umownej.
4. Podstawą do zapłaty kary umownej jest nota obciążeniowa wystawiona przez Stronę uprawnioną do naliczenia kary umownej. W sytuacji wystawienia noty obciążeniowej przez Zamawiającego, płatność z tytułu kary umownej może zostać skompensowana z należnym Wykonawcy wynagrodzeniem z tytułu realizacji Przedmiotu Umowy. Kompensata nie będzie wymagała dodatkowej pisemnej akceptacji Wykonawcy.

§ 11

PRZEDSTAWICIELE STRON

1. Do wykonania Przedmiotu Umowy Strony wyznaczają swoich przedstawicieli:
 - 1.1. Przedstawiciel Zamawiającego:
.....
 - 1.2. Przedstawiciel Wykonawcy:
.....
2. Strony oświadczają, iż osoby, o których mowa w ust. 1, są umocowane przez Strony do dokonywania czynności związanych z realizacją Przedmiotu Umowy, nie są natomiast samodzielnie uprawnione do zmiany Umowy, zaciągania zobowiązań, nakładania kar umownych, ani rozporządzania prawem w imieniu Stron, chyba że co innego będzie wynikać z zasad reprezentacji danej Strony lub osoby te będą posiadać do tego stosowne upoważnienie. Zmiana przedstawiciela lub wyznaczenie kolejnych przedstawicieli nie stanowi zmiany Umowy i wymaga jedynie pisemnego oświadczenia złożonego drugiej Stronie.
3. Do reprezentowania Stron podczas dokonywania odbioru Przedmiotu Umowy upoważnione są wyłącznie osoby posiadające pisemne umocowanie do reprezentacji. Skład komisji po stronie Zamawiającego będzie powołany i zatwierdzony na piśmie.

§ 12

AUTORSKIE PRAWA MAJĄTKOWE

1. W ramach wynagrodzenia ustalonego w Umowie, Wykonawca przenosi na Zamawiającego, bezterminowo i na zasadzie wyłączności, autorskie prawa majątkowe oraz udziela zezwolenia na wykonywanie praw zależnych do Dokumentacji, o której mowa w § 1 ust. 3 Umowy, (dalej w niniejszym paragrafie „Utwór”) na wszystkich znanych w momencie ustalenia polach eksploatacji w rozumieniu przepisów ustawy o Prawie autorskim i prawach pokrewnych, w szczególności:
 - 1.1. w zakresie utrwalania i zwielokrotniania Utworu - wytwarzanie dowolnej ilości egzemplarzy Utworu techniką drukarską, kserograficzną, fotograficzną wszystkimi technikami reprograficznymi, zapisu magnetycznego, techniką cyfrową, wykonywanie skanów;
 - 1.2. w zakresie przechowywania i przekazywania Utworu - wprowadzanie Utworu do pamięci komputerów lub urządzeń podobnych, przesyłanie Utworu sieciami wewnętrznymi i z wykorzystaniem Internetu;
 - 1.3. w zakresie obrotu oryginałem lub egzemplarzami, na których Utwór utrwalono - wprowadzanie do obrotu, sprzedaż, użyczenie, najem, udostępnianie na innych podstawach;
 - 1.4. w zakresie korzystania z Utworu oraz z oryginałów lub egzemplarzy, na których Utwór utrwalono:
 - 1.4.1. przedstawianie i posługiwanie się Utworem w celu wszczęcia postępowań prowadzonych na podstawie przepisów prawa i w postępowaniach prowadzonych na podstawie przepisów prawa,

- 1.4.2. wykorzystanie całości lub części Utworu do dalszych opracowań, w materiałach reklamowych, szkoleniowych, sprawozdawczych, informacyjnych i w innych materiałach związanych z działalnością Zamawiającego, bez dodatkowej zgody Wykonawcy,
 - 1.4.3. opracowywanie Utworu, w tym dokonywanie zmian Utworu bez dodatkowej zgody Wykonawcy, z zaznaczeniem treści pierwotnej Utworu,
 - 1.4.4. wykorzystanie w działalności gospodarczej Zamawiającego w związku z eksploatacją, remontami i modernizacją obiektów Zamawiającego bez dodatkowej zgody Wykonawcy.
2. Jednocześnie, w ramach wynagrodzenia określonego w Umowie, Wykonawca udziela Zamawiającemu zezwolenia do wykonywania praw zależnych do Utworu, bez dodatkowej zgody Wykonawcy, na polach eksploatacji opisanych w ust. 1 powyżej. W ramach zezwolenia, o którym mowa w zdaniu pierwszym, Zamawiający może m.in. wykonać lub zlecić osobie posiadającej odpowiednie uprawnienia techniczne/architektoniczne/budowlane zmianę, modyfikację bądź opracowanie Utworu na potrzeby przeprowadzenia prac modernizacyjnych, adaptacyjnych i remontowych obiektu lub inne potrzeby związane z działalnością Zamawiającego. Zamawiający jest uprawniony do udzielania dalszych zezwoleń do wykonywania praw zależnych.
 3. W ramach wynagrodzenia określonego w Umowie Wykonawca udziela Zamawiającemu zezwoleń do wykorzystania Utworu w części lub całości, do dokonywania jego zmian i adaptacji oraz łączenia z innymi dziełami.
 4. W ramach wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1 Umowy Wykonawca przenosi na Zamawiającego także własność nośników, na których wykonano i przekazano Utwór.
 5. Prawa nabyte Umową mogą zostać przeniesione na osoby trzecie bez konieczności uzyskiwania zgody Wykonawcy oraz bez konieczności uiszczania Wykonawcy jakiegokolwiek wynagrodzenia ponad to wskazane w § 3 ust. 1 Umowy.
 6. Przeniesienie autorskich praw majątkowych do Utworu następuje w dniu jego przyjęcia przez Zamawiającego, zgodnie z § 6 Umowy, przy czym Wykonawca zezwala Zamawiającemu, w ramach wynagrodzenia przewidzianego w Umowie, na korzystanie z Utworu celem jego weryfikacji, przed dniem przyjęcia.
 7. Przeniesienie autorskich praw majątkowych, o których mowa w ust. 1, oraz prawa zezwalania na wykonywanie, rozporządzanie i korzystanie z zależnego prawa autorskiego nie jest ograniczone ani czasowo, ani terytorialnie, tzn. odnosi się do terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, jak i do terytoriów innych państw.
 8. Strony zgodnie oświadczają, iż ich intencją jest przeniesienie przez Wykonawcę na Zamawiającego całości autorskich praw majątkowych do Utworu (w tym praw zależnych) na polach eksploatacji, które są lub okażą się niezbędne dla Zamawiającego, w związku z czym Strony postanawiają, że jeżeli okaże się, iż postanowienia Umowy nie będą wystarczające dla przeniesienia całości autorskich praw majątkowych do Utworu (w tym praw zależnych) na polach eksploatacji, które są lub okażą się niezbędne dla Zamawiającego, wówczas Wykonawca, w terminie nie dłuższym niż 14 dni od dnia otrzymania wezwania od Zamawiającego, przeniesie na Zamawiającego, bez dodatkowego wynagrodzenia z tego tytułu, autorskie prawa majątkowe do Utworu (w tym prawa zależne) na tych polach eksploatacji, na jakich zażąda tego Zamawiający oraz, że Wykonawca nie będzie dochodził od Zamawiającego jakichkolwiek roszczeń z tytułu naruszenia praw autorskich do Utworu. Wykonawca oświadcza także, że zrzeka się wszelkich ewentualnych roszczeń, które mogłyby mu przysługiwać względem Zamawiającego z tego tytułu i oświadcza, iż nie będzie w żaden sposób dochodził takich roszczeń.
 9. Wykonawca zobowiązuje się także, że żadna z osób będących twórcą (współtwórcą) Utworu, nie będzie wykonywać wobec Zamawiającego, jego następców prawnych lub innych podmiotów, którym Zamawiający udostępni którykolwiek z elementów tej dokumentacji, przysługujących jej praw osobistych, w szczególności osobistych praw autorskich. Wykonawca zapewnia, iż każdy z twórców (współtwórców) na żądanie Zamawiającego złoży bezpośrednio wobec Zamawiającego pisemne oświadczenie o rezygnacji z wykonywania powyżej opisanych praw.

§ 13 SIŁA WYŻSZA

1. Strony nie będą ponosić odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie postanowień Umowy w przypadku wystąpienia sytuacji siły wyższej („Siła Wyższa”).
2. Strona, u której wystąpiły okoliczności Siły Wyższej, bezzwłocznie zawiadomi drugą Stronę na piśmie o jej zaistnieniu i przyczynach oraz dołoży wszelkich starań, aby w terminie do 10 dni od daty zawiadomienia przedstawić drugiej Stronie dokumentację, która wyjaśnia naturę i przyczyny zaistniałej Siły Wyższej oraz jej przewidywany termin zakończenia w takim zakresie, w jakim jest ona możliwie osiągalna, pod rygorem utraty możliwości powoływania się na Siłę Wyższą.
3. Dla potrzeb Umowy Siła Wyższa oznacza zdarzenie nagle i nieprzewidywalne, będące poza kontrolą Strony, występujące po zawarciu Umowy przez obie Strony, uniemożliwiające wykonanie przez Stronę obowiązków wynikających z Umowy, nieobejmujące winy własnej Strony lub braku jej należytej staranności. Takie zdarzenia mogą

obejmować w szczególności: katastrofy naturalne, wojny, rewolucje, epidemie, ogłoszone strajki generalne w odnośnych gałęziach przemysłu, nałożone embargo, oficjalne decyzje organów władzy i administracji publicznej. W związku z zaistnieniem Siły Wyższej terminy wykonania Umowy wydłużają się o czas trwania Siły Wyższej.

4. W związku z zaistnieniem Siły Wyższej termin realizacji Umowy wydłuża się o czas trwania Siły Wyższej, z zastrzeżeniem, że w przypadku, gdy z uwagi na zdarzenie Siły Wyższej, Wykonawca opóźnia się z wykonaniem Przedmiotu Umowy o 30 dni w stosunku do terminów przewidzianych w § 2 Umowy, Zamawiający będzie uprawniony do odstąpienia od Umowy w terminie kolejnych 30 dni liczonych od dnia wystąpienia podstawy do odstąpienia od Umowy.

§ 14

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wykonawca nie może przenieść praw i obowiązków wynikających z Umowy na inny podmiot, bez uprzedniej pisemnej, pod rygorem nieważności, zgody Zamawiającego. Wykonawca wyraża zgodę na przeniesienie przez Zamawiającego praw lub obowiązków wynikających z Umowy na inny podmiot z Grupy ORLEN.
2. Wszelkie oświadczenia woli i wiedzy Wykonawcy związane z Umową, dla swej ważności wymagają zachowania formy pisemnej, w tym w szczególności wszelkie zmiany Umowy wymagają formy pisemnego aneksu podpisanego przez Strony, pod rygorem nieważności.
3. Strony zobowiązują się do każdorazowego informowania o zmianie swoich danych adresowych lub identyfikacyjnych, co najmniej na 7 dni przed planowaną zmianą danych adresowych lub niezwłocznie po zaistnieniu zmian identyfikacyjnych.
4. W przypadku braku powiadomienia o zmianie danych adresowych, korespondencję wysłaną na adres wskazany w Umowie, traktuje się jako doręczoną z chwilą, w której druga Strona mogła daną korespondencję otrzymać i zapoznać się z jej treścią. Chwilą, o której mowa w zdaniu poprzednim może być zamieszczenie przez pracownika poczty na kopercie adnotacji o awizowaniu przesyłki, wyprowadzeniu się adresata lub innej podobnej. Korespondencję wysłaną drogą elektroniczną uważa się za doręczoną z chwilą, gdy zostanie ona wprowadzona do środka komunikacji elektronicznej na wskazany przez Strony adres e-mail i wprowadzenie tej wiadomości zostanie potwierdzone przez serwer poczty elektronicznej adresata.
5. Przez dzień roboczy Strony uznają każdy dzień przypadający od poniedziałku do piątku z wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy w Polsce oraz dni wolnych od pracy u Zamawiającego na podstawie wewnętrznych aktów Zamawiającego, o czym Zamawiający w razie potrzeby powiadomi Wykonawcę.
6. W sprawach nieuregulowanych Umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego i inne odpowiednie przepisy prawa.
7. Spory związane z Umową będą rozstrzygane wyłącznie przez sądy powszechne, których właściwość określana będzie według siedziby Zamawiającego.
8. Nieważność jakiegokolwiek zapisu Umowy nie spowoduje nieważności całej Umowy. W takiej sytuacji Strony dokonają zmiany Umowy, zastępując postanowienie nieważne innym, które będzie równoważne z punktu widzenia ekonomicznych interesów Stron. W przypadku braku uzgodnienia takiego postanowienia Strony uzupełniając powstałą lukę będą się kierowały funkcjonalną interpretacją jej pozostałych postanowień.
9. Wykonawca oświadcza, że *posiada status */nie posiada statusu ** dużego przedsiębiorcy w rozumieniu art. 4 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych.
10. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się i przyjął do stosowania postanowienia ujęte w Ogólnych Postanowieniach Umownych stanowiących załącznik nr 3 do Umowy.
11. Umowa razem z załącznikami stanowi całość porozumienia między Stronami. Strony uznają, iż od momentu zawarcia tej Umowy tracą moc wszelkie wcześniejsze porozumienia pomiędzy niniejszymi podmiotami odnośnie zagadnień uregulowanych w tej Umowie. W przypadku jakichkolwiek rozbieżności pomiędzy niniejszym dokumentem Umowy, a załącznikami wymienionymi w § 14 ust. 14, interpretacja woli Stron będzie dokonywana przy zachowaniu pierwszeństwa postanowień Umowy przed załącznikami wymienionymi w § 14 ust. 14.
12. W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią Umowy a załącznikami, pierwszeństwo zastosowania mają postanowienia umowne, a załączniki w kolejności, w jakiej zostały wskazane w Umowie.
13. Umowa sporządzona została w postaci elektronicznej i opatrzona kwalifikowanymi podpisami elektronicznymi obu Stron, a każda ze Stron jest uprawniona do druku dowolnej liczby egzemplarzy.
14. Integralną częścią Umowy są następujące załączniki:
 - 1) Oferta Wykonawcy z dnia – załącznik nr 1
 - 2) Wytyczne techniczne – zał. 2

3) Ogólne Postanowienia Umowne (OPU) – załącznik nr 3

Wykonawca

Zamawiający